

## TURİZM DANIŞMANLIĞI

Turizm Danışmanlığı başta oteller, termal tesisler ve sağlık turizmi işletmeleri olmak üzere turizm sektöründe faaliyet gösteren işletmelerin ihtiyaç duyduğu bilgi ve belge hizmetleridir. Turizm tesislerinin gerek yatırım döneminde gerekse işletme döneminde ihtiyaç duyabileceği birçok izin ve belge gereklidir. Ayrıca, tesisin taşınması gereken çok önemli özellikler bulunur. Bunların bir ya da birkaçının eksik kalması halinde söz konusu faaliyetin yürütülememesi mümkün olabileceği gibi devlet desteklerinden ve teşviklerden de yararlanılamayacaktır. Bu nedenle, oteller ve turizm tesislerinin ihtiyaç duyabileceği her türlü bilgi, belge ve turizm danışmanlığı hizmeti detaylarıyla açıklanmıştır.

### Turizm Yatırım Teşvikleri

Oteller ve diğer birçok turizm tesisi için yatırım döneminde devlet yardımlarından yararlanılabilmesi için Yatırım Teşvik Belgesi alınması mümkündür. Güncel teşvik mevzuatına göre turizm yatırım belgesi veya turizm işletme belgesi sahibi olan 3 yıldız ve üzeri oteller ile özel tesisler, yayla veya dağ evleri, butik oteller ve termal oteller desteklerden yararlanmaktadır. Bu kapsamdaki tesisler uygun bulunan yatırım projeleri için çok önemli birçok devlet desteği ve teşvikten yararlanabilmektedir. Ayrıca, büyük bir yatırım alanına ihtiyaç duyan otel projeleri için bölgesel teşvik uygulamaları kapsamında sağlanan yatırım yeri tahsisi desteğinden yararlanılması da mümkündür. Yatırım yeri tahsisi desteği, Hazine arazileri üzerinde yatırımcı lehine irtifak hakkı kurulması şeklinde uygulanan, oldukça uygun şartlarda yatırım yeri kiralama imkanı tanıyan bir devlet yardımıdır. Turizm danışmanlığı hizmetleri kapsamında gerek devlet destekleri gerekse bu desteklerden yararlanılabilmesi için ihtiyaç duyulan her türlü projelendirme ve belgelendirme hizmetleri bu kapsamda sunulmaktadır.

### Turizm Belgeleri Nelerdir

1. Turizm Yatırım Belgesi
2. Turizm İşletme Belgesi
3. Termal Turizm İşletme Belgesi
4. Sağlık Turizmi Yetki Belgesi
5. Yeşil Yıldız Belgesi